

Condizioni generali di vendita per la vendita di calcestruzzo e servizi collegati

1. Clausola generale

1.1. Le presenti Condizioni Generali di Vendita regolano tutti i rapporti tra BETON EISACK SRL ed il Cliente. Gli ordini sono accettati e vengono evasi esclusivamente alle condizioni sotto riportate che prevalgono su ogni altra condizione. Modifiche o condizioni particolari diverse da quelle sotto riportate avranno validità solo se riconosciute per iscritto da BETON EISACK SRL.

1.2. Per quanto non espressamente previsto nei singoli ordini si fa riferimento alle presenti condizioni di vendita.

1.3. Le condizioni generali di vendita, controllo e consegna sono valide per tutte le forniture che il committente eseguirà nei propri cantieri e per tutte le centrali di betonaggio della BETON EISACK S.R.L. In caso di variazioni saranno valide, a tutti gli effetti, le ultime condizioni generali, in ordine di data, sottoscritte del committente.

2. Ordini

2.1. Un'offerta, se non contestualmente sottoscritta dal cliente, anche per approvazione specifica ex art. 1341 II° comma c.c., ha valore di semplice offerta valida e impegnativa per la BETON EISACK S.R.L. per un periodo massimo di giorni 15 entro il quale il cliente medesimo deve, a pena di decadenza, ritornare copia sottoscritta nei modi indicati all'offerente BETON EISACK S.R.L.

2.2. È inteso tra le parti, se non specificato diversamente nell'offerta stessa, che l'offerta sottoscritta ha valore di fornitura esclusiva per tutti i materiali e servizi necessari su quel cantiere offerto dalla BETON EISACK S.R.L. e non solo di una frazione. In caso di interruzione della fornitura BETON EISACK S.R.L. fatturerà a titolo di penale per il recesso un importo pari al 20% dell'intera fornitura.

Se il cliente invece ordina e riceve merce per l'offerta sottoposta, senza aver sottoscritta e ritornata la stessa alla BETON EISACK S.R.L. prima, la BETON EISACK S.R.L. si riserva il diritto di fatturare la merce fornita a prezzi di listino che il cliente accetta senza riserva con l'ordine da lui eseguito.

2.3. Nessun ordine superiore a 100 mc è impegnativo per BETON EISACK S.R.L. se non è confermato per iscritto dalla sua direzione. Le ordinazioni previo commissione, sono intese impegnative per la BETON EISACK S.R.L. solamente per il cantiere, il periodo di tempo e le quantità indicate.

2.4. È facoltà della BETON EISACK S.R.L., in caso d'impedimenti di produrre e/o fornire, in tutto od in parte, di far produrre e/o fornire da terzi alle stesse condizioni e garanzie.

3. Forza maggiore

3.1. La BETON EISACK S.R.L. si riserva di sospendere o annullare qualsiasi fornitura, senza assumere responsabilità per le seguenti cause: guerra, incendi agli impianti, autobetoniere e/o pompe, scioperi, manifestazioni, condizioni meteorologiche proibitive, interruzioni del traffico, accessi al cantiere pericolosi o impraticabili, indisponibilità delle materie prime o dei macchinari e per qualsiasi altra causa non dipendente dalla BETON EISACK S.R.L.

4. Annullamento ordine da parte del Cliente

4.1. L'annullamento di un ordine già conferito verrà accettato solamente se il cliente se ne assume tutti gli oneri e le responsabilità. BETON EISACK S.R.L. si riserva il diritto di chiedere i danni per mancato guadagno derivato dall'annullamento dell'ordine nei modi e nelle misure di cui all'art. 2.2.

5. Trasporto

5.1. Sono comprese nel prezzo di trasporto il tempo di carico, tempo di trasporto al cantiere, andata e ritorno, e 5 minuti di tempo per lo scarico per ogni metro cubo trasportato. Il tempo minimo per lo scarico è 30 minuti, oltre il quale viene addebitato un supplemento in base al listino in vigore, per ogni ora o frazione d'ora. Per i trasporti di calcestruzzo inferiori ai 6 mc verrà addebitato un concorso spese trasporto in ragione dell'importo previsto dal listino in vigore per ogni mc trasportato in meno.

6. Pagamenti

6.1. I pagamenti devono essere effettuati con puntualità alla BETON EISACK S.R.L. o a persone espressamente autorizzate per iscritto di volta in volta. Ove non sia indicata la forma di pagamento, s'intende il pagamento entro 30 gg. D.F. conforme alla norma 2000/35/CE.

Il mancato o ritardato pagamento, anche parziale, di una sola fattura autorizza la BETON EISACK S.R.L. a sospendere l'esecuzione delle forniture in corso o a sua discrezione, a recedere unilateralmente dal contratto. Sugli importi delle fatture insolute verrà conteggiato oltre a tutte le spese conseguenti, l'interesse annuo conforme alla norma 2000/35/CE a far data dal giorno della scadenza.

Il ritardato o mancato pagamento di una fattura o di eventuali titoli di credito, nei termini pattuiti, farà altresì automaticamente decadere il beneficio del committente dei termini di pagamento pattuiti ed autorizza la BETON EISACK S.R.L. ad esigere l'intero credito immediatamente. Le spese d'incasso sono a carico del committente.

Nessuna contestazione dà diritto al committente di sospendere o ritardare il pagamento delle forniture, né di effettuare compensazioni d'alcun genere.

7. Consegna

7.1. È obbligo della committente, controllare prima dello scarico della merce la congruenza dei valori di qualità e quantità riportate nel documento di trasporto.

Con la firma di tale documento si riconosce la rispondenza fra ordine e documento di trasporto, limitatamente alle caratteristiche in esso dichiarate. Eventuali difformità fra quanto ordinato dalla committente e quanto indicato nel documento di trasporto dalla BETON EISACK S.R.L. devono essere segnalate in cantiere ed annotate nel documento di trasporto stesso prima di iniziare lo scarico. In assenza di tempestive segnalazioni, espresse in forma scritta, il prodotto si intende accettato senza riserve e l'effettuazione dello scarico corrisponde ad una totale accettazione da parte della committente del prodotto.

8. Controlli

8.1 Il committente può effettuare a proprie spese i controlli sui calcestruzzi consegnati dalla BETON EISACK S.R.L. così come previsto dalla UNI EN 206-1: per le quantità come al punto 8.2 alla nota, per le rimanenti caratteristiche come al punto 8.3

8.2 Il controllo di conformità dei calcestruzzi sul cantiere è regolato dal D.M. del 14.01.2008 punto 11.3. In ogni caso vengono riconosciute solamente prove eseguite in contraddittorio con personale tecnico della BETON EISACK S.R.L. su un campione rappresentativo dell'intero carico; i controlli eseguiti nel cantiere del committente devono essere in conformità alle norme vigenti UNI EN206-1 e UNI 11104; il prelevamento del campione, l'etichettatura, la confezione e la stagionatura dei provini deve essere conforme alle vigenti norme; La stagionatura dei provini può avvenire in cantiere solamente se è possibile rispettare la norma UNI EN 12390-2, caso contrario i provini devono essere trasportati in un laboratorio attrezzato.

8.3 Il D.M. del 14.01.2008 prevede solo l'uso di calcestruzzi a prestazione. La BETON EISACK S.R.L., per i calcestruzzi a prestazione garantita, prevede nel proprio ciclo di produzione il confezionamento in classi d'esposizioni sec. la UNI EN 206-1. Normalmente, se non intervengono diverse richieste da parte del cliente, la BETON EISACK S.R.L. confeziona i calcestruzzi a prestazione garantita della classe (XC1 - XC2) con additivi plastificanti e/o superfluidificanti per le consistenze S2, S3, S4 e S5. Per le classi d'esposizione XF2, XF3 e XF4 è previsto l'eventuale uso di additivi arenati. BETON EISACK S.R.L. sceglie la curva granulometrica dell'aggregato da utilizzarsi tranne se il cliente indica una sua curva granulometrica prima del ordine del calcestruzzo.

8.4 Non vengono riconosciute prove effettuate sul calcestruzzo indurito o carotaggi prelevati da strutture finite poiché non sarebbe possibile risalire inequivocabilmente alla qualità del prodotto fornito perché alterato da metodi d'immissione e esposizioni e/o manipolazioni post getto; le parti concordano che BETON EISACK S.R.L. non può essere ritenuta responsabile in alcun modo se si tratta di contestazione sul prodotto post getto, conseguenze da posa in opera o manutenzione e disarmo. Le garanzie qualitative sul prodotto decadono: a) nel caso il cliente chieda un'aggiunta d'acqua al calcestruzzo fresco che porti a una consistenza del "impasto superiore a quella concordata. Per la verifica della consistenza sul calcestruzzo fresco fa testo la norma UNI EN 12350-2. Se la consistenza risulta inferiore a quella pattuita e concessa l'aggiunta d'acqua da parte del autista purché non venga superato il limite consentito dalla norma. Gli autisti della BETON EISACK S.R.L. sono istruiti a non aggiungere acqua o altri materiali al calcestruzzo, se non richiesto specificamente dal cliente o suo rappresentante, con l'obbligo di annotare ogni cambiamento nella bolla che deve essere controfirmata dal cliente o suo rappresentante; b) qualora venga richiesta dal cliente l'aggiunta di acqua o materiali forniti dallo stesso; In questo caso BETON EISACK S.R.L. garantisce il mero dosaggio dei materiali; c) quando lo scarico del calcestruzzo non risulta ultimato entro i termini indicati nella UNI EN 206-1, 90 min.; d) quando nel corso di forniture per pavimenti d'ogni genere, si dovessero verificare vizi o difetti superficiali ascrivibili od alla manutenzione del getto od alle condizioni del sottofondo.

8.5 Le prove d'accettazione possono essere effettuate dal laboratorio della BETON EISACK S.R.L. nell'ambito delle norme vigenti a remunerazione da parte del cliente per i servizi forniti.

8.6 Gli interventi che si dovessero rendere necessari in conseguenza dell'accertata e inequivocabile inadempienza in merito alla qualità del prodotto fornito dovranno essere concordati tra le parti prima d'ogni loro esecuzione. Difficoltà qualitative se accettate unilateralmente dal committente o da chi per esso, non dovranno essere prese in considerazione né danno atto a nessuna contestazione qualitativa delle forniture.

8.7 Gli oneri per le prove ufficiali sono sempre a carico del cliente; sono altresì a carico del cliente gli eventuali oneri per lo smaltimento del calcestruzzo residuo in betoniera per incompleto ricevimento dello stesso.

8.8. Nei getti previsti con l'uso di pompa, il cantiere dovrà organizzarsi per garantire uno scarico minimo di 30 mc/ora. L'assistenza di manovalanza per le operazioni di piazzamento, montaggio smontaggio e lavaggio della pompa e delle tubazioni è a carico del committente. Il calcestruzzo pompato dovrà contenere almeno 250 kg/mc di cemento e dovrà avere una consistenza minima di S3.

8.9 Le contestazioni sul calcestruzzo appena gettato e sui servizi correlati devono avvenire entro tre giorni dalla data di consegna per iscritto alla mail w.kusstatscher@beton-eisack.it. In difetto di contestazione tempestiva e per iscritto non verranno considerati reclami e il prodotto e la prestazione s'intenderà effettuata a regola d'arte.

9 Accessi e sicurezza nel cantiere

9.1 I permessi di viabilità per accedere al cantiere od ai punti di scarico dovuti alle eventuali limitazioni locali, sono a totale carico della committente. La committente dovrà garantire accessi al cantiere ed una viabilità interna a tutta sicurezza per l'incolumità dei dipendenti e delle attrezzature della BETON EISACK S.R.L. La committente deve provvedere all'osservazione delle normative sulla sicurezza sul lavoro D.L. 81/2008, anche informando ed assistendo gli operatori della BETON EISACK S.R.L. sui rischi e pericoli d'infortuni possibili presso il proprio cantiere. In base all'art. 26 del d.lgs. 81/08, come chiarito dalla circolare n. 4/2007 del Ministero del Lavoro e della Previdenza Sociale, la committente dovrà mettere a disposizione della BETON EISACK S.R.L. le informazioni di sicurezza con riferimento ai rischi specifici dell'area di cantiere. In particolare, spetta alla committente segnalare all'operatore della pompa della BETON EISACK S.R.L. la presenza di linee elettriche in tensione; chiederne, ottenerne e verificarne l'eventuale disattivazione; indicare il posizionamento della pompa al fine di mantenere la distanza di sicurezza tra i cavi ed il braccio della pompa nella sua massima estensione; pianificare di conseguenza il getto. La committente è responsabile dello smaltimento dei residui del calcestruzzo restante dalle forniture; gli compete pertanto l'onere dell'individuazione e il mantenimento in esercizio di un'adatta area, per depositarvi eventuali residui di calcestruzzo non utilizzato e per il lavaggio delle betonpomme e betoniere a fine getto. La committente riconosce alla BETON EISACK S.R.L. eventuali costi maggiori occorrenti per lo smaltimento e lavaggi delle betonpomme e betoniere da residui di calcestruzzo altrove.

10 Prezzi

10.1 I prezzi nell'offerta, dei quali il cliente sottoscrivendo dichiara di aver preso piena visione, vengono accettati integralmente e incondizionatamente e rimarranno invariati (fatta eccezione ad eventuali aumenti del cemento e/o del relativo nolo che potrebbe richiedere un adeguamento dei prezzi al momento della loro entrata in vigore) fino alla data di validità dei prezzi nell'offerta, o fino a quando BETON EISACK S.R.L. farà pervenire alla committente i nuovi prezzi. Qualora entro il termine massimo di 7 giorni dal ricevimento di tale nuovi prezzi, la committente non avrà

manifestato un'obiezione dei nuovi prezzi, questi si intenderanno concordati tra le parti. Ove invece non vengono accettati i nuovi prezzi, il contratto si intende risolto per volontà delle parti dalla data in cui perverrà la comunicazione alla BETON EISACK S.R.L. da parte della committente.

11. Controversie

11.1 Per qualsiasi controversia, relativa e connessa all'esecuzione ed interpretazione del presente documento, viene convenuta ed accettata la competenza esclusiva del Foro Giudiziario di Bolzano.

12. Privacy

12.1 Per informazioni sul trattamento dei dati personali, si fa riferimento all'informativa Privacy clienti.

Aggiornato al 31.03.2020